

**ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ****ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ****ΝΠΔΔ Ε.Σ.Ε. Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ****Ταχ. Δ/ση: Ελ. Βενιζέλου 16, 17121 Νέα Σμύρνη****Τηλ: 213 2025909****Email: nsesedeft@0149.syzefxis.gov.gr**www.neasmyrni.gov.gr

Νέα Σμύρνη: 24-5-2021

ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 685

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΤΟΥ 1^{ου} ΕΠΑΛ & 2^{ου} ΕΠΑΛ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ**

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου «Ενιαία Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Νέας Σμύρνης»

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 1566/1985 «Δομή και λειτουργία της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης»
2. Το Ν. 1892/1990 ΦΕΚ 101 τ.Α'/31.7.90 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» άρθρο 113, παρ.8.
3. Το Ν. 1894/1990 ΦΕΚ 110 τ.Α'/27.8.90 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» άρθρο 5.
4. Το Ν. 2327/95 ΦΕΚ 156 τ.Α'/31.7.95 «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 10,παρ. 8.
5. Το Ν. 3463/2006 ΦΕΚ 114, τ. Α'/08-06-2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» άρθρο 243.
6. Τις 26168/Δ4/28-2-2008, 41402/Δ4/3-4-2008 και 44781/4/2008 εγκυκλίους του ΥΠΕΠΘ με θέμα: «Προκήρυξη διεξαγωγής διαγωνισμού για την εκμίσθωση σχολικών κυλικείων»
7. Τις διατάξεις της Αρ. 64321/Δ4/16 -05 -2008 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών και ΥΠΕΠΘ Περί: «Λειτουργίας κυλικείων δημόσιων σχολείων»
8. Τις διατάξεις της ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1 ΦΕΚ 2646/Β/25.08.16 αυτής απόφαση του Υπ. Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων
9. Την ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου του 1ου ΕΠΑΛ & 2^{ου} ΕΠΑΛ Νέας Σμύρνης για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του Προσωπικού των σχολικών μονάδων.
10. Την με την αριθμ. 664/ 19-5-2021 (ΑΔΑ : 653ΑΟΞΩΔ-7ΒΤ) της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Νέας Σμύρνης με θέμα «Αποδοχή παραίτησης μισθωτή κυλικείου ΕΠΑΛ Ν. Σμύρνης. Προκήρυξη Πλειοδοτικού διαγωνισμού»

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημόσιο διαγωνισμό με ενσφράγιστες προσφορές για την εκμίσθωση κυλικείου του 1^{ου} ΕΠΑΛ & 2^{ου} ΕΠΑΛ Νέας Σμύρνης.

Οι όροι του Δημόσιου Διαγωνισμού είναι οι κάτωθι:

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός και η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου (Κεντρική Πλατεία, 2ας Μαΐου 8, 3ος όροφος) στην Νέα Σμύρνη, **την Παρασκευή 25 Ιουνίου 2021 και ώρα 13:00 π.μ.** δημόσια, ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού .

Όσοι θα παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση όλων των στοιχείων και των προσφορών όσων συμμετέχουν στο διαγωνισμό κατά την διάρκεια της διαδικασίας της αξιολόγησης.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται στους ενδιαφερόμενους ως εκπρόθεσμες.

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ένσταση κατά της νομιμότητας διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού υποβάλλεται μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η επιτροπή υποβάλλει την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότηση της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

2. Τρόπος επιλογής μισθωτή και ανάθεσης εκμετάλλευσης του κυλικείου

Λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

- α.** Η τιμή της προσφοράς. Κάθε προσφορά σε ευρώ **πολλαπλασιάζεται επί δύο.**
- β.** Η προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου. Κάθε χρόνος προϋπηρεσίας σε μίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ως ένα **(01) μόριο**. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).
- γ.** Την πολυτεχνική ιδιότητα, του ιδίου, ο πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε **(05) μόρια**. Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία **(03) μόρια**.
- δ.** Την Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα **(04) μόρια**.
- ε.** Την Πιστοποίηση από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα **(01) μόριο**.
- στ.** Την Πιστοποίηση είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δύο **(02) μόρια**.

Την εκμετάλλευση θα αναλάβει αυτός που θα συγκεντρώνει τη μεγαλύτερη μοριοδότηση των ανωτέρω περιπτώσεων.

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα **4 Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες)** και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

3. Συμμετογή στο Διαγωνισμό

Δικαίωμα συμμετοχής στον πλειοδοτικό διαγωνισμό έχουν :

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 τ.Α΄/9.2.07.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

4. Δικαιολογητικά Συμμετοχής στο Διαγωνισμό

1. Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του ενδιαφερομένου.
2. Έγγραφο προσφορά για το κατά κεφαλήν ποσό για κάθε μαθητή, ελάχιστο όριο προσφοράς 4 ευρώ/μαθητή/χρόνο (189 ημέρες), τοποθετημένη σε σφραγισμένο αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη, χωρίς ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο, η δε επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, κατά τον έλεγχο, αφού την καθαρογράψει, την μονογράφει και την σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.
3. Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη Σχολική Επιτροπή.
4. Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
5. Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ
6. Πιστοποιητικό Οικογενειακής κατάστασης για την Μονογονεϊκή ιδιότητα ή πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας
7. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.
8. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας.
9. Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.
10. Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.
11. Ποσό εγγύησης 300,00 ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή, για την συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψηφίους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20 % του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό ή εγγυητική επιστολή παρακρατείτε καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα.

12. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου.

5. Διάρκεια Μίσθωσης

Η σύμβαση ισχύει για 9 χρόνια λήγει την 30^η Ιουνίου 2029, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

6. Καταβολή μισθώματος

Η ετήσια καταβολή του μισθώματος θα γίνεται στη Σχολικής Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Νέας Σμύρνης σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου.

Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: $v = \frac{1}{189} * \alpha * \beta * \gamma$

Όπου v : το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α : η προσφορά, β : ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ : οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτώντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.

Στα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για την περίοδο από την έναρξη των προαγωγικών εξετάσεων μέχρι τη λήξη του σχολικού έτους θα καταβάλλεται το ήμισυ του μισθώματος.

7. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

1. Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρηση του σε άλλο άτομο. Η παρουσία του στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας είναι απαραίτητη. Δύναται όμως να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.
2. Σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.
3. Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση Φ.Τ.Μ. (Σχετική η αριθμ. Δ4/693/14. 11. 91 εγκύκλιος).
4. Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στο ΕΦΚΑ
5. Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας. (Σχετική η αριθμ. Δ4/ 182/ 28.4.92 εγκύκλιος)
6. Θα πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την αριθμ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (ΦΕΚ 1183/31-08-2006, τ. Β') Απόφαση του αρμόδιου Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.
7. Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του Σχολείου.

8. Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο γύρω από το κυλικείο από συσκευασίες και προϊόντα που πωλούνται σε αυτό.
9. Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.
10. Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ Διάταξη Υ1γ/ΓΠ/οικ 81025/27-08-2013 (ΦΕΚ 2135/29-08-2013 τεύχος β'.) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από την Υ1γ/ΓΠ/οικ 96605/17-10-2013 (ΦΕΚ 2800/04-11-2013 τεύχος β'.)
11. Εφόσον το σχολείο ενταχθεί σε πρόγραμμα σίτισης, ο μισθωτής πρέπει να το αποδεχθεί. Η δε άρνηση του, θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.
12. Ο πλειοδότης, ταυτόχρονα με την υπογραφή της σύμβασης, θα καταθέσει απόδειξη πληρωμής των εξόδων δημοσίευσης της διακήρυξης

8. **Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα:**

- α. Να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει ότι οι προσφορές είναι απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ως ασύμφορο.
- β. Να καταγγείλει τη σύμβαση για σπουδαίο λόγο που θα παρατηρηθεί ή θα διαπιστωθεί από την ειδική επιτροπή ελέγχου και καλής λειτουργίας του κυλικείου.
- γ. Να συγκροτήσει Επιτροπή Ελέγχου και καλής λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν, καθώς και η τήρηση των κανόνων υγιεινής.

Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην γραμματεία της Ενιαίας Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης ΜΟΝΟ ΜΕ ΡΑΝΤΕΒΟΥ μέχρι την Παρασκευή 25 Ιουνίου 2021 και ώρα 13:00 π.μ.

Τα δικαιολογητικά που κατατίθενται υπογράφονται και σφραγίζονται από την Επιτροπή και δεν επιστρέφονται.

Αν ο υποψήφιος ανάδοχος δεν εμφανιστεί στην κατάθεση των δικαιολογητικών ή και στην διαδικασία του διαγωνισμού, θα πρέπει ο αντικαταστάτης του να έχει επικυρωμένη εξουσιοδότηση από ΚΕΠ.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΝΙΑΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Β/ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ

ΑΠΕΡΓΗ ΜΑΡΙΑ